



Nieuwjaarsbijeenkomst d.d. 27 januari 2018

Hemelrijken 171, Eindhoven 15.00 - 18.00 uur

Aanwezig:

namens de huurders: ca. 40 aanwezigen;
namens Woonbedrijf: Paul Tholenaars en Lize Sterk;
namens Woonbond: Jos Aal en Heleen Simons;
namens gem. Eindhoven: weth. Torunoglu;
namens het bestuur van HWW: Eefje Bogmans, Marjo van Orten, Jack Zegveld, Frans Koller, Reindert Franke (adviseur), Henk Gernand, Alex Remie.

Verslag / evaluatie:

De toekomstig voorzitter van St. Huurdersvertegenwoordiging, Henk Gernand, heet de aanwezigen welkom.

De opkomst was bevredigend, er zijn 22 geregistreerde bezoekers. Natuurlijk is het streven naar meer bezoekers. In zijn openingswoord heeft Henk de aanwezigen gevraagd of ze bereid waren om per aanwezige 50 flyers bij hen in de buurt te verspreiden. Niemand had daar bezwaar tegen. Verderop tijdens de bijeenkomst kwam hij daar nog eens op terug, met hetzelfde resultaat. Ook werd er unaniem met 'ja' gereageerd op de vraag of de aanwezigen een huurderblad met nieuws over de activiteiten van HWW wilden ontvangen.

De sfeer was erg gemoedelijk. Vooraf was iedereen gevraagd een foto mee te nemen van iets waar men trots op was in de buurt en een foto van iets waar men zich aan stoorde. Er werd volop gesproken over de mooie plekken in de buurt van de huurders en er waren enkelen met gerichte vragen. Doordat Henk zich actief met de aanwezigen bezig hield en daarbij het tweede contactmoment uit het oog verloor bleven de verbeterpunten in de wijk onderbelicht. Wellicht de volgende keer alleen de verbeterpunten bespreken.

Henk heeft vragen beantwoord over woningruil en aanpassingen en WMO/PGB en daarbij Eefje als contactpersoon genoemd. Vragen over huurverhogingen en renovatieprojecten konden niet worden beantwoord vanwege de verschillende persoonlijke situaties en worden schriftelijk aan Woonbedrijf gesteld.

Vanuit Geldrop werd de wens geopperd om een avond over renovatie te houden. Een en ander zal worden afgestemd met Frans van Grunsven en Cor van Dee.

Daarnaast waren er veel vragen over individuele kwesties met Woonbedrijf. De adviezen varieerden: o.a. contact opnemen met Woonbedrijf of met de Huurcommissie. De aanwezigheid van de wethouder hielp om enkele zaken te bespreken over verzakte trottoirs, bomen die scheef staan en lantarenpalen met vreemd gericht licht.

Henk noemde bij het verwelkomen van de wethouder nog de goede samenwerking met de gemeente om de huurprijzen laag te houden en de inzet voor duurzaamheid. Omgekeerd roemde de wethouder de inzet van Jack en Henk voor de belangen van alle huurders in de overleggen met de corporaties en met de gemeente over tal van zaken. Hij noemde hen doorzetters en vastberaden, met oog voor de problemen van de huurders met de smalle beurs. Hun inzet was duidelijk merkbaar.

*n.a.v. evaluatie Henk Gernand:
Jetty van Gastel
managementassistent
180127*